

2	5	5	4	2	8	3	5	9	3	1	9	1	1	3	1	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

1	3	-	0	9	-	2	0	9	1	9	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

Fóti Sport Management Kft.

2151 Fót, Sport utca 10.

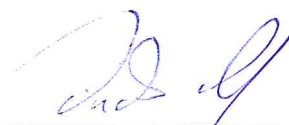
Normál egyszerűsített éves beszámoló

Általános üzleti évet záró

2025. üzleti évről

"A KÖZZÉTETT ADATOK KÖNYVVIZSGÁLATTAL NINCSENEK ALÁTÁMASZTVA"

Fót, 2026.03.31



Dudás József
a vállalkozás vezetője

P.H.

Vállalkozás neve: **Fóti Sport Management Kft.**
Statisztikai számjel: 25542835-9319-113-13
Cégjegyzékszám: 13-09-209194
A mérleg fordulónapja: **2025.12.31**

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat

Eszközök (aktívák)		adatok E Ft-ban		
Sorszám	Tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	Eszközök (aktívák)			
2	A. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	15 277	0	12 301
3	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	0	0	0
4	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	15 277	0	12 301
5	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	0	0	0
6	IV. Halasztott adókövetelés	0	0	0
7	B. FORGÓESZKÖZÖK	141 499	0	105 374
8	I. KÉSZLETEK	4 336	0	4 232
9	II. KÖVETELÉSEK	34 961	0	15 265
10	III. ÉRTÉKPAPÍROK	0	0	0
11	IV. PÉNZESZKÖZÖK	102 202	0	85 877
12	C. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	2 007	0	1 849
13	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN	158 783	0	119 524

Fót, 2026.03.31



Dudás József
a vállalkozás vezetője

P.H.

„A KÖZZÉTETT ADATOK KÖNYVVIZSGÁLATTAL NINCSENEK ALÁTÁMASZTVA”

Vállalkozás neve: **Fóti Sport Management Kft.**

Statisztikai számjel: 25542835-9319-113-13

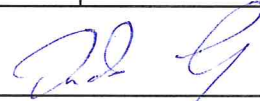
Cégjegyzékszám: 13-09-209194

A mérleg fordulónapja: **2025.12.31**

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat

Sorszám	Források (passzívák)			adatok E Ft-ban
	Tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
14	Források (passzívák)			
15	D. SAJÁT TŐKE	37 451	0	39 979
16	I. JEGYZETT TŐKE	29 000	0	29 000
17	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0	0
18	III. TŐKETARTALÉK	0	0	0
19	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	5 290	0	8 452
20	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0	0	0
21	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
22	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	3 161	0	2 527
23	E. CÉLTARTALÉKOK	0	0	0
24	F. KÖTELEZETTSÉGEK	116 256	0	60 524
25	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
26	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	107 049	0	50 000
27	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	9 206	0	10 524
28	G. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	5 076		19 021
29	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)	158 783	0	119 524

Fót, 2026.03.31.



Dudás József
a vállalkozás vezetője

P.H

„A KÖZZÉTETT ADATOK KÖNYVVIZSGÁLATTAL NINCSENEK ALÁTÁMASZTVA”

Vállalkozás neve: **Fóti Sport Management Kft.**

Statisztikai számjel: 25542835-9319-113-13

Cégjegyzékszám: 13-09-209194


A mérleg fordulónapja: **2025.12.31**

Egyszerűsített éves beszámoló
EREDMÉNYKIMUTATÁSA "A" változat
(összköltség eljárással)

adatok E Ft-ban

Sorszám	Tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	82 510	0	74 869
2	II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE	0	0	0
3	III. EGYÉB BEVÉTELEK	35 080	0	75 245
4	IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	63 760	0	93 281
5	V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	44 379	0	47 570
6	VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	4 302	0	4 128
7	VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	2 027	0	1 648
8	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	3 122	0	3 487
9	VIII PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI	2 853	0	2 435
10	IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI	2	0	0
11	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	2 851	0	2 435
12	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	5 973	0	5 922
13	X. ADÓFIZETÉSI KÖTELEZETTSÉG	2 812	0	3 395
14	X/1.HALASZTOTT ADÓKÜLÖNBÖZET	0	0	0
15	D. ADÓZOTT EREDMÉNY	3 161	0	2 527

Fót, 2026.03.31.



Dudás József
a vállalkozás vezetője

P.H.

„A KÖZZÉTETT ADATOK KÖNYVVIZSGÁLATTAL NINCSENEK ALÁTÁMASZTVA”

2	5	5	4	2	8	3	5	9	3	1	9	1	1	3	1	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

1	3	-	0	9	-	2	0	9	1	9	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

Fóti Sport Management Kft.

2151 Fót, Sport utca 10.

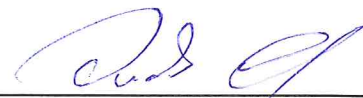
Kiegészítő melléklet

2025. üzleti évről

2025. január 1.- 2025. december 31- ig

"A KÖZZÉTETT ADATOK KÖNYVVIZSGÁLATTAL NINCSENEK ALÁTÁMASZTVA"

Fót, 2026.03.31.



Dudás József
a vállalkozás vezetője

I. Általános összefoglaló

A kiegészítő melléklet a Fóti Sport Management Kft. Tevékenységéről készült 2025. január 1-től 2025. december 31-ig terjedő időszakra vonatkozóan.

Jogszabályi háttérként a beszámoló, ezen belül a kiegészítő melléklet összeállításában a többször módosított 2000. évi C. törvény a számvitelről, valamint az érvényben levő adótörvények szolgáltak.

A vállalkozás 2016. április 19-én kezdte meg a munkáját

A beszámoló összeállításáért felelős:

Varga Zoltán (2120 Dunakeszi, Virág utca 3/2. A.ép 1.ajtó., elérhetősége: vargazoltan@magic-number.hu,) regisztrációs száma: MK 172958

A Felügyelő Bizottság tagjai:

Berecz Attila, Bernáth Roland, Major Gabriella

A vállalkozás főbb tevékenységei:

2025-ben büféüzemeltetésből, sportpálya bérbeadásából és szponzori szolgáltatásból szerzett bevételt.

Cégadatok:

A cégbírósági bejegyzés száma: 13-09-209194

A cég székhelye: 2151 Fót, Sport utca 10.

Adószáma: 25542835-2-13

A társaság jegyzett tőkéje: 29.000 e Ft

A vállalkozás alapítója és tulajdonosa: Fót Város Önkormányzata

Székhelye: 2151 Fót, Vörösmarty tér 1.

Adószáma: 15731096-2-13

A tulajdonosok által jegyzett tőke aránya: 100 %

Alapítói jogokat Fót Város Önkormányzat Képviselő testülete gyakorolja a Társaság felett

A Társaság létrehozásának elsődleges célja az Alapító Okiratban felsorolt tevékenység.

II. A Számviteli politika főbb pontjai

A beszámolási kötelezettségekkel kapcsolatos döntések

Számviteli politikánkat egyrészt a Számviteli Törvény alapján készült el.

A számviteli politikánk a beszámolási kötelezettséget, a valós vagyoni-, pénzügyi és jövedelmi helyzetről készülő beszámolót helyezi előtérbe.

A beszámolási forma

A Társaság beszámolója a tevékenységének és méreteinek függvényében: egyszerűsített éves beszámoló.

Az egyszerűsített éves beszámoló mérlegének választott formája „A” változat, amely a Sztv. 1. számú mellékletét képező mérleg nagybetűvel és római számmal jelölt tételeit tartalmazza.

Az egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatásának választott formája az összköltség eljárással készített eredménykimutatás, amely a Sztv. 2. számú mellékletében szereplő eredménykimutatás nagybetűvel és római számmal jelölt tételeit tartalmazza.

A Társaság nem él a Számviteli törvény által biztosított összevonási, részletezési lehetőségekkel, azaz mérlegében, eredménykimutatásában sorokat nem von össze, új sorokat nem szerepeltet.

A Társaság éves beszámolójának kiegészítő mellékletét minden esetben közzéteszi, a kiegészítő melléklet az egyszerűsített éves beszámoló része.

Üzleti jelentést a Társaság az egyszerűsített éves beszámolóra tekintettel nem készít.

A Társaság a kettős könyvvitel szabályai szerint vezeti könyveit, és a magyar számviteli törvénnyel összhangban azt a bekerülési költség elvének alkalmazásával készíti.

Az éves beszámoló elfogadása kizárólag a Társaság tulajdonosának, Fót Város Önkormányzat Képviselő- testületének feladata.

A beszámoló készítésével kapcsolatos időpontok:

Az üzleti év megegyezik a naptári évvel.

A mérleg fordulónapja: 2025. december 31.

A mérlegkészítés időpontja: 2026. március 31.

A beszámoló készítése, aláírása

A beszámoló magyar nyelven készült, a beszámoló aláírására Dudás József ügyvezető jogosult.

Az értékelési elvek, eljárások, könyvvezetési sajátosságok

Immateriális javak, tárgyi eszközök: nettó értéken szerepelnek a mérlegben. Az eszközök beszerzési áron kerültek nyilvántartásba vételre és az értékcsökkenés halmozott összegével csökkentve kerültek a mérlegbe. A Társaság lineáris értékcsökkenési módszert alkalmaz, havonta számolja el az értékcsökkenését. Értékvesztést kell elszámolni, ha értékük tartósan csökken, ha a tevékenység változása miatt feleslegessé vált, - oly mértékig, hogy a mérleg készítésekor érvényes piaci értéken szerepeljen a mérlegben. A kedvezőtlen piaci értékelés megszűnését követően visszairást kell alkalmazni, maximum az eredeti aktiválási értékig.

Készletek tényleges beszerzési áron jelentkeznek a mérlegben. A vállalkozás az anyagkészletről év közben folyamatos nyilvántartást nem vezet, a beszerzéseket költségként könyveli el. A tételes leltárfelvételre december 31-én került sor. A leltár kiértékelésekor a ténylegeskészletérték beszerzési áron kerül meghatározásra. A követelések, kötelezettségek bekerülési értéken kerülnek a mérlegbe. Az elmúlt évben nem változott a Társaság számviteli politikája oly módon, hogy az befolyásolja a mérleg és eredménykimutatás tételeit.

III. A mérleghez kapcsolódó kiegészítések**Mérleg eszköz oldal elemzése**

Eszközök(aktívák)	2024	2025	Változás e Ft-ban	Változás előző év =100 %
A Befektetett eszközök	15 277	12 301	-2 976	80,52
I. Immateriális javak	0	0	-	-
II. Tárgyi eszközök	15 277	12 301	-2 976	80,52
III. Befektetett pénzügyi eszközök	0	0	-	-
B. Forgóeszközök	141 499	105 374	-36 125	74,47
I. Készletek	4 336	4 232	-104	97,60
II. Követelések	34 961	15 265	-19 696	43,66
III. Értékpapírok	0	0	-	-
IV. Pénzeszközök	102 202	85 877	-16 325	84,03
C. Aktív időbeli elhatárolás	2 007	1 849	-158	92,13
Eszközök összesen	158 783	119 524	-39 259	75,28

A vállalkozás vagyona 2024-ről 24,72 %-kal, azaz 39.259 e Ft-tal csökkent a 2025-ös évre. Az összes vagyonnál nagyobb mértékben, 25,53 %-kal, azaz 36.125 e Ft-tal csökkent a forgóeszközök értéke. A mérlegcsoportok közül a követelések értéke csökkent nagyobb mértékben, mint az összes vagyon, amely 56,34 %-os azaz 19.696 e Ft-ot jelent. Követelések csökkenését az áfa többlet felhasználása, valamint a vevői kintlévőségek csökkenésének volt köszönhető. A befektetett eszközök értéke 19,48 %-kal, azaz 2.976 e Ft-tal csökkentek. E jelentős csökkenés a tárgyi eszközök értékcsökkenéséből és a beruházásokon nyilvántartott támogatásból megvalósult csarnok építésének költség elszámolása eredményezte.

Immateriális javak, tárgyi eszközök

Az immateriális javak és tárgyi eszközök tárgyévi állományváltozását mutatja a **Beszámoló 1. számú melléklete**.

Az immateriális javak és tárgyi eszközök beszerzésének jelentős része a tárgyévben és a korábbi években nyújtott fejlesztési támogatásból és pályázati pénzből valósult meg. A Számviteli törvény előírásai szerint a nyújtott fejlesztési támogatást halasztott bevételként kell elhatárolni a passzív időbeli elhatárolások között és a támogatott eszköz értékcsökkenésével párhuzamosan lehet feloldani.

III/1.2 Forgóeszközök

A vállalkozás jelentős mértékű forgóeszközállománnyal rendelkezik, ezen belül készletekkel, követelésekkel és pénzeszközökkel. Értékpapírokat nem mutat ki a Kft az eszközei között. A forgóeszközök aránya a teljes eszközökhöz képest 88,16 %-ami azt jelenti, hogy az eszközök nagy részét a forgóeszközök teszik ki.

Készletek

A vállalkozás 2025.12.31-én büfé üzemeltetéséhez kapcsolatban rendelkezett készletekkel. A készletek között nem találhatóak régi, elfekvő készletek, így értékvesztés elszámolása nem történt.

Követelések

A követelések előző évhez képest 56,34 %-kal, azaz 19.696 e Ft-tal csökkentek. Követelések esetében értékvesztést nem számolt el a vállalkozás. Követelés csökkenést az áfa túlfizetés, vevői kintlévőségek csökkenése okozta. Követelések részletezését a **Beszámoló 2.számú mellékletben** látható.

Pénzeszközök

Pénzeszközök záró egyenlege: **85.877 e Ft (Beszámoló 3.számú melléklet)**

adatok e Ft-ban

Pénztár	2 564
Bankszámla (75761022)	59 530
Bankszámla (75761008)	23 779
Bankszámla (75761015)	0
Bankszámla (00024909)	0
Bankszámla (00014900)	4

A pénzeszközök állománya csökkent 16.325 e Ft-tal 2024-es évhez képest. Csökkenésének oka a költségek emelkedésének volt köszönhető.

III/1.3 Aktív időbeli elhatárolások

Aktív időbeli elhatárolások egyenlege 1.849 e Ft, ami 158 e Ft-tal csökkent. Megyeri Tigrisekkel szemben elhatárolt 15 évre szóló bérleti díj, ami minden évben időarányos feloldásra kerül, így ennek összege folyamatosan csökkeni fog.

III/2. Források**Mérleg forrás oldal elemzése**

Források(passzívák)	2024	2025	Változás e Ft-ban	Változás előző év =100 %
D Saját tőke	37 451	39 979	2 528	106,75
I. Jegyzett tőke	29 000	29 000	0	100,00
II. Jegyzett, de be nem fizetett tőke	0	0	-	-
III. Tőketartalék	0	0	-	-
IV. Eredménytartalék	5 290	8 452	3 162	159,77
V. Lekötött tartalék	0	0	0	-
VI. Értékelési tartalék	0	0	0	-
VII. Adózott eredmény	3 161	2 527	-634	79,94
E. Céltartalékok	0	0	-	-
F. Kötelezettségek	116 256	60 524	-55 732	52,06
I. Hátrasorolt kötelezettségek	0	0	-	-
II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	107 050	50 000	-57 050	46,71
III. Rövid lejáratú kötelezettségek	9 206	10 524	1 318	114,32
G. Passzív időbeli elhatárolás	5 076	19 021	13 945	374,72
Források összesen	158 783	119 524	-39 259	75,28

III/2.1 Saját tőke

A saját tőke alakulását részletesen mutatja be a **Beszámoló 4.számú melléklete**. A vállalkozás tőkehelyzete stabilnak mondható. Saját tőkéje 2024-as évihez képest 6,75 %-kal, azaz 2.528 e Ft-tal nőtt. Emelkedésének oka az előző évi eredmény, eredménytartalékba helyezése és a tárgyi eredmény növekedése okozta.

III/2.2 Céltartalékok

A vállalkozásban nem szerepel céltartalék.

III/2.3 Kötelezettségek

A kötelezettségek a források arányához 50,64 %-át teszik ki. 2024-ről 2025-re 47,94 %-kal, azaz 55,732 e Ft-tal csökkent a kötelezettségek állománya.

Rövid lejáratú kötelezettségek összege 10.524 e Ft, melynek részletezését a **Beszámoló 5. számú** melléklete tartalmazza.

A vállalkozásnak nincsen olyan kötelezettsége, amelynek hátralévő futamideje több, mint 5 év, továbbá nincs zálogjoggal vagy hasonló jogokkal biztosított kötelezettsége.

A rövid lejáratú kötelezettségek értéke a fordulónapon nem haladta meg a forgóeszközök összegét. A Társaság vezetésének megítélése alapján a Társaság likviditása nincs veszélyben, a Társaság működése biztosított.

III/2.4 Passzív időbeli elhatárolások

A passzív időbeli elhatárolások összege 19.021 e Ft. Előző évhez képes 274,72 %-kal, azaz 13.945 e Ft-tal nőtt a 2024-es záróállományhoz képest.

Az elhatárolások részletezését a **Beszámoló 6.számú melléklete** tartalmazza. Elhatárolások 2025.évi beszámolóképzés díját, támogatott tárgyi eszközök értékcsökkenésének feloldását, valamint a Phoenix Pharma időarányos bérleti díj feloldását tartalmazza.

IV. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

A vállalkozás „A” típusú, összköltség eljárású eredménykimutatást készít, a felmerült költségeket költségnemenként számolja el.

Megnevezés	2024	2025	Változás e Ft-ban	Változás előző év =100 %
I. Értékesítés nettó árbevétele	82 510	74 869	-7 641	90,74
II. Aktivált saját teljesítmények	0	0	-	-
III. Egyéb bevételek	35 080	75 245	40 165	214,50
IV. Anyagjellegű ráfordítások	63 760	93 281	29 521	146,30
V. Személyi jellegű ráfordítások	44 379	47 570	3 191	107,19
VI. Értékcsökkenési leírás	4 302	4 128	-174	95,96
VII. Egyéb ráfordítások	2 027	1 648	-379	81,30
A. Üzemi(üzleti)tevékenység eredménye	3 122	3 487	365	111,69
VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	2 853	2 435	-418	85,35
IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	2	0	-2	-
B. Pénzügyi műveletek eredménye	2 851	2 435	-416	85,41
C. Adózás előtti eredmény	5 973	5 922	-51	99,15
X. Adófizetési kötelezettség	2 812	3 395	583	120,73
D. Adózott eredmény	3 161	2 527	-634	79,94

2025.évi nettó árbevétele 74.869 e Ft, egyéb bevétele 75.245 e Ft, valamint a pénzügyi műveletek bevétele

2.435 e Ft volt. A társaság nettó árbevétele 2024-ről 2025-re 9,26 %-kal, azaz 7.641 e Ft tal csökkent , ezzel szemben az egyéb bevétel 114,5 %-kal, azaz 40.165 e Ft-tal növekedett.

Költségek és ráfordítások változását az alábbi táblázat mutatja:

Megnevezés	2024	2025	Változás e Ft-ban	Változás előző év =100 %
Anyagköltség	24 267	8 752	-15 515	36,07
Igénybe vett szolgáltatások értéke	17 922	57 415	39 493	320,36
Egyéb szolgáltatások értéke	2 095	2 919	824	139,33
Eladott áruk beszerzési értéke	10 190	11 495	1 305	112,81
Eladott(közvetített) szolgáltatások értéke	9 286	12 700	3 414	136,77
Anyagjellegű ráfordítások összesen	63 760	93 281	29 521	146,30
Béreköltség	43 851	47 359	3 508	108,00
Személyi jellegű egyéb kifizetések	291	0	-291	0,00
Bérfeladások	237	211	-26	89,03
Személyi jellegű ráfordítások összesen	44 379	47 570	3 191	107,19
Értékcsökkenési leírás	4 302	4 128	-174	95,96
Egyéb ráfordítások	2 027	1 648	-379	81,30

Az anyagjellegű ráfordítások 29.521 e Ft-os 46,30%-os növekedésének oka az igénybe vett szolgáltatások költségeinek növekedéséből adódik. Az igénybe vett szolgáltatások az általános áremelkedés miatt növekedett, míg az egyéb szolgáltatásoknál a hatósági díjak, bankköltség és biztosítási díjak emelkedése okozta a jelentősebb százalékos emelkedést.

Az átlagos statisztikai létszám 2024-ban 6 fő, míg 2025-ben 5 fő volt. A személyi jellegű ráfordítások 7,19 %-kal, azaz 3.191 e Ft-tal nőtt a 2024-es évhez képest. Növekedésének oka a béremelkedés.

Az értékcsökkenési leírás összegében kismértékű, 4,04 %-os csökkenés következett be a tárgyi eszközök állományának csökkenésével párhuzamosan.

Az egyéb ráfordítások értéke 18,70 %-kal csökkent, a költségkategória a helyi adó és munkáltatói táppénz hozzájárulás miatt csökkent.

Fót, kültéri kosárlabdapálya alépítményi munkálatai” TAO támogatás keretében valósult meg. A beruházás a számviteli terminológia szerint igénybe vett szolgáltatásként került elszámolásra. Az alépítmény az Önkormányzat tulajdonába került, a rajta lévő sportborítást és sporteszközöket a Magyar Kosárlabdázók Országos Szövetsége biztosítja.

KIVA levezetése

adatok e Ft-ban

Személyi jellegű kifizetések	37 312
Kedvezményezett foglalkoztatottak	3 490
Személyi jellegű kifizetések korrigálva	33 822
Adóalap növelő tétel	128
Késedelmi pótlék	19
Nem váll.költség	18
Behajthatatlan követelés	91
Adóalap csökkentő tétel	0
Korrigált adó alapja	33 950
Adó mértéke 10%	3 395

Egyéb jelentős információk

A csarnokban lévő büfé üzemeltetése nem önkormányzati alapfeladat, azonban a sportcsarnokot látogatók magas szintű kiszolgálása érdekében szükség van rá. A 2025-ös évben a büfé bevétel-kiadási aránya fedezte a működéséhez szükséges humánerőforrás és üzemeltetési költségeket. A büfé humánerőforrása egyben biztosította a sportcsarnok délutáni nyitvatartásához szükséges ügyeletet.

Veszélyes hulladék előállítására és kezelésére vonatkozóan a Társaság 2025-ben is az előírt rendelkezéseknek megfelelően járt el.

A Társaság a vezetőtisztségviselőnek, a felügyelőbizottság tagjainak nem folyósított kölcsönöket, a nevükben nem vállalt garanciákat.

A Társaság vezetése felmérte az ukrán-országi háborúhelyzetnek és a kialakult gazdaságihatásoknak (pl. infláció, energiaárak, hozamkörnyezet, devizaárfolyamok változása stb.) a Társaság vagyoni és pénzügyi helyzetére, likviditására, működésére, illetve a vállalkozás folytatásának elvére gyakorolt hatását. Véleményünk szerint a kialakult piaci körülményeknek a Társaságnak az egyszerűsített éves beszámolóban bemutatott vagyoni és pénzügyi helyzetére, valamint működésére nincs közvetlen hatása, a vállalkozás folytatásának elve a Társaságnál nem sérül.

Tárgyi eszközök tükör

a Fóti Sport Management Kft.
2025. évi beszámolójához

	Befektetett eszközök megnevezése	Bruttó		Értécsökkenés		Nettó			
		nyitó	növ.	csökk.	záró	növ.	csökk.	záró	záró
12	INGATLANOK ÉS KAPCSOLÓDÓ VAGYONI ÉRTÉKŰ	699 641	0	0	699 641	69 961	0	140 119	559 522
125	Bérelt ingatlanon végzett beruházás	699 641	0	0	699 641	69 961	0	140 119	559 522
13	MŰSZAKI GÉPEK, BERENDEZÉSEK, JÁRMŰVEK	3 268 152	375 998	0	3 644 150	804 898	0	2 063 573	1 580 577
131	Termelő gépek, berendezések, szerszámok	3 268 152	375 998	0	3 644 150	804 898	0	2 063 573	1 580 577
14	EGYÉB BERENDEZÉSEK, FELSZERELÉSEK, GÉPEK,	25 474 252	1 315 082	811 575	25 977 759	3 253 462	272 828	15 816 603	10 161 156
141	Üzemi (üzleti) gépek, berendezések, felszerelések	12 891 272	189 763	0	13 081 035	1 555 260	0	7 879 626	5 201 409
143	Irodai, igazgatási berendezések és felszerelések	10 785 418	1 044 217	811 575	11 018 060	1 505 303	272 828	6 549 570	4 468 490
144	Üzemkörön kívüli berendezése, felszerelések, járművek	1 724 341	81 102	0	1 805 443	192 899	0	1 314 186	491 257
147	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	73 221	0	0	73 221	0	0	73 221	0
1	ÖSSZESEN	29 442 045	1 691 080	811 575	30 321 550	4 128 321	272 828	18 020 295	12 301 255

Kelt: Fót, 2026. március 31


Dudas József
ügyvezető

Követelések leltára
Készült a
Fóti Sport Management Kft.
2025.évi beszámolójához

Főkönyvi hivatkozás	A tétel megnevezése	Érték 2025.12.31 Ft-ban
311	Belföldi vevőkövetelések forintban	5 278 120
3658	Kaució	20 000
468	Általános forgalmi adó elsz.számlla	9 769 655
4695	Helyi iparűzési adó	197 438
	Összesen:	15 265 213
	Mérlegérték (ezer Ft-ban)	15 265

Kelt: Fót, 2026.március 31.


Dudás József
ügyvezető

Pénzeszközök leltára
Készült a
Fóti Sport Management Kft.
2025.évi beszámolójához

Főkönyvi hivatkozás	A tétel megnevezése	Érték 2025.12.31 Ft-ban
3811	Pénztár	2 563 785
3841	Bankszámla (75761022)	59 530 464
3842	Bankszámla (75761008)	23 779 013
3843	Bankszámla (75761015)	0
3844	Bankszámla (00024909)	0
3845	Bankszámla (00014900)	3 622
	Összesen:	85 876 884
	Mérleg érték: (ezer Ft-ban)	85 877

Kelt: Fót, 2026.március 31.



Dudás József
ügyvezető

Saját tőke alakulása
Készült a
Fóti Sport Management Kft.
2025.évi beszámolójához

Dátum: 2025.december 31

adatok e Ft-ban

Tőkeelem	Nyitás	Növekedés	Csökkenés	Átkönyvelés	Zárás
Jegyzett tőke	29 000	0	0	0	29 000
Jegyzett, de be nem fizetett tőke	0	0	0	0	0
Tőketartalék	0	0	0	0	0
Eredménytartalék	5 290	3 162	0	0	8 452
Lekötött tartalék	0	0	0	0	0
Értékelési tartalék	0	0	0	0	0
Adózott eredmény	3 161	0	634	0	2 527

Saját tőke	37 451	3 162	634	0	39 979
-------------------	-------------------	--------------	------------	----------	---------------

Kelt: Fót, 2026.március 31.



Dudás József
ügyvezető

Kötelezettségek leltára
Készült a
Fóti Sport Management Kft.
2025.évi beszámolójához

Hátrasorolt kötelezettségek

Főkönyvi hivatkozás	A tétel megnevezése	Érték 2025.12.31 Ft-ban
0	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0
Összesen:		0
Mérleg érték: (ezer Ft-ban)		0

Hosszú lejáratú kötelezettségek


Főkönyvi hivatkozás	A tétel megnevezése	Érték 2025.12.31 Ft-ban
0	Hosszú lejáratú kötelezettségek önkormányzattal szemben	50000000
Összesen:		50 000 000
Mérleg érték: (ezer Ft-ban)		50 000

Rövid lejáratú kötelezettségek

Főkönyvi hivatkozás	A tétel megnevezése	Érték 2025.12.31 Ft-ban
4541	Belföldi anyag és áruszállítók	4 364 652
4612	KIVA	661 000
462	Személyi jövedelemadó elszámolása	798 000
46310	Egyszerűsített foglalkoztatás közterhe	48 400
4638	EKHO	211 000
4643	Turizmusfejlesztési hozzájárulás	23 000
4711	Keresetelszámolási számla	3 081 294
4737	Társadalombiztosítási járulék	1 337 000
Összesen:		10 524 346
Mérleg érték: (ezer Ft-ban)		10 524

Kötelezettségek összesen:	60 524 346
Mérlegérték (ezer Ft-ban)	60 524

Kelt: Fót, 2026.március 31.



Dudás József
ügyvezető

Aktív-Passzív elhatárolások leltára

Készült a
Fóti Sport Management Kft.
2025.évi beszámolójához

Aktív időbeli elhatárolások

Főkönyvi hivatkozás	A tétel megnevezése	Érték 2025.12.31 Ft-ban
3922	Többletkötelezettségek elhatárolása	1 849 316
Összesen:		1 849 316
Mérleg érték: (ezer Ft-ban)		1 849

Passzív időbeli elhatárolások

Főkönyvi hivatkozás	A tétel megnevezése	Érték 2025.12.31 Ft-ban
4811	Befolyt, elszámolt bevételek elhatárolása	16 666 667
4821	Mérlegfordulónap előtti időszakot terhelő költségek, ráfordítások	120 000
4824	Támogatott eszközök értékcsökkenés elhatárolás	2 234 758
Összesen:		19 021 425
Mérleg érték: (ezer Ft-ban)		19 021

Kelt: Fót, 2026.március 31.


Dudás József
ügyvezető

Pénzügyi-, vagyoni helyzetet jellemző mutatók

Készült a

Fóti Sport Management Kft.

2025.évi beszámolójához

Mutatók megnevezése	Bázis év	Tárgy év
Befektetett eszközök aránya= Befektetett eszközök / Eszközök összesen * 100	9,62%	10,29%
Forgóeszközök aránya= Forgóeszközök / Eszközök összesen * 100	89,11%	88,16%
Tőkeerősség= Saját tőke / Források összesen * 100	23,59%	33,45%
Saját tőke növekedésének mértéke (2) Adózott eredmény / Saját tőke * 100	8,44%	6,32%
Kötelezettségek részaránya= Kötelezettségek / Források összege * 100	73,22%	50,64%
Befektetett eszközök fedezete (saját tőke lekötöttsége) = Saját tőke / Befektetett eszközök * 100	245,15%	325,01%
Forgótőke, saját tőke aránya= Forgótőke/Saját tőke*100	67,40%	237,25%
Likviditási mutató= Forgóeszközök / Kötelezettségek * 100	121,71%	174,10%

Kelt: Fót, 2026.március 31.

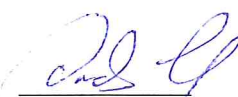


Dudás József
ügyvezető

Költségszerkezet alakulása
Készült a
Fóti Sport Management Kft.
2025.évi beszámolójához

Tétel megnevezése	2024.12.31 adatok e Ft-ban	%-os aránya	2025.12.31 adatok e Ft-ban	%-os aránya
Nettó árbevétel	82 510	77,50	74 869	49,87
Aktivált saját teljesítmények	0	0,00	0	0,00
Árbevétel összesen	82 510	77,50	74 869	49,87
Egyéb bevétel	35 080	29,83	75 245	50,13
Összes Árbevétel	117 590	100,00	150 114	100,00
Anyagköltség	24 267	38,06	8 752	9,38
Igénybe vett szolgáltatások értéke	17 922	28,11	57 415	61,55
Egyéb szolgáltatások értéke	2 095	3,29	2 919	3,13
Eladott áruk beszerzési értéke	10 190	15,98	11 495	12,32
Eladott(közvetített) szolgáltatások értéke	9 286	14,56	12 700	13,61
Anyagjellegű ráfordítások összesen	63 760	100,00	93 281	100,00
Béreköltség	43 851	98,81	47 359	99,56
Személyi jellegű egyéb kifizetések	291	0,66	0	0,00
Bérfelárulékok	237	0,53	211	0,44
Személyi jellegű ráfordítások összesen	44 379	100,00	47 570	100,00
Értékcsökkenési leírás	4 302	3,76	4 128	2,82
Egyéb ráfordítások	2 027	1,77	1 648	1,12
Összes költség és ráfordítás	114 468	100,00	146 627	100,00
Üzemi(üzleti)tevékenység eredménye	3 122	2,65	3 487	2,32

Keltezés: Fót, 2026.március 31.



Dudas József
ügyvezető